

土地	木更津市 ほたる野	価格 <b>784.6万円～857.5万円</b>	交通 JR内房線木更津駅 約4.4km	名称 <b>ほたる野3丁目／123街区 (3区画)</b>	所在	千葉県木更津市ほたる野3-41-5 外2筆
	土地権利				所有権	

**建築条件無**

**現地案内図**

※平成19年10月現在



土地	地目	宅地					
	地勢	ひな段					
	接面道路	公道					
	接道方位	販売図面参照					
	道路幅員	6m・12m					
	舗装	完全					
制限	建ぺい率/容積率	50% / 100%					
	用途地域	第1種低層住居専用地域					
	高度地区	無					
	防火地域	指定無					
	都市計画	市街化区域					
施設	水道	公営水道					
	ガス	東京ガス					
	電気	東京電力					
	汚水・雑排水	公共下水					
引渡	現況	更地					
	引渡	即可					
販売価格	No	街区	地番	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
	131	123-7	41-5	236.24	71.46	120,000	8,575,200
	133	123-11	41-9	235.83	71.33	110,000	7,846,300
	<del>131</del>	<del>123-13</del>	<del>41-11</del>	<del>236.00</del>	<del>71.39</del>	<del>110,000</del>	<del>7,852,000</del>
備考	・地区計画						

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。  
 ※ 建物施工の都合により、敷地内に電柱及び支線が設置される場合がございます。

リビング メッセージ	お買物	アピタ木更津店	幼稚園	百合幼稚園	小学校	南清小学校
	病院	桜井医院・君津中央病院	役所	木更津市役所	中学校	清川中学校

情報公開日	平成19年5月14日
情報更新日	平成20年7月6日
取引形態	仲介



お問い合わせ: 木更津本社 **0438-98-6300** <AM事業部>

**epm 不動産株式会社**

[www.epm-estate.com](http://www.epm-estate.com)

本社 木更津市東太田4-3-7 FAX:0438-98-6310  
 千葉県知事(2)第14272号・(社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟